

Τοποθέτηση Δημάρχου Λεμεσού, κ. Νίκου Νικολαΐδη, στη διάλεξη «Γαλάζια και όχι μόνο σταδιοδρομία» που διοργάνωσε το Λανίτειο Λύκειο, την Τετάρτη, 25 Ιανουαρίου 2017 στις 7.15 μ.μ. στο Λανίτειο Θέατρο

«Το όραμα μου για την οικονομική ανάπτυξη της Λεμεσού και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας»

Αγαπητοί φίλοι και φίλες,

Είμαι σίγουρος πως τη λέξη ανάπτυξη την έχετε ακούσει πολλές εκατοντάδες φορές. Όλοι θέλουν ανάπτυξη, όλοι επιδιώκουν ανάπτυξη, η ανάπτυξη είναι το μέγα ζητούμενο. Είναι η θεραπεία στην κρίση, είναι το φάρμακο που θα μας οδηγήσει έξω από την κρίση.

Τι εννοούμε όμως όταν αναφερόμαστε στην ανάπτυξη; Όταν λέμε ανάπτυξη εννοούμε οικονομική δραστηριότητα, εννοούμε επιχειρηματική δραστηριότητα εννοούμε επενδύσεις. Εννοούμε όμως, ή καλύτερα πρέπει να εννοούμε, και κάτι παραπάνω. Ανάπτυξη είναι κάτι παραπάνω από μια επένδυση. Μια επένδυση αποφέρει κέρδη στον επενδυτή. Η ανάπτυξη αποφέρει κέρδη στην κοινωνία. Και αυτά τα κέρδη είναι νέες θέσεις εργασίας, καλύτερες συνθήκες εργασίας, βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών. Και όταν λέμε βελτίωση της ποιότητας της ζωής μας εννοούμε καλύτερες συνθήκες διαβίωσης, καλύτερες υπηρεσίες, καλύτερους δρόμους, πιο καθαρό περιβάλλον, καλύτερη ψυχαγωγία, καλύτερη παιδεία κλπ.

Το μέγα λοιπόν στοίχημα μας, το στοίχημα κάθε κοινωνίας είναι πώς να πετύχουμε οικονομική δραστηριότητα και επενδύσεις αλλά και ταυτόχρονα πως αυτή η οικονομική

δραστηριότητα και οι επενδύσεις θα οδηγήσουν σε καλύτερες συνθήκες ποιότητας ζωής για όλους και όχι μόνο οικονομικά οφέλη στους επενδυτές. Κυρίως όμως θέλουμε ανάπτυξη που να δημιουργεί νέες θέσεις εργασίας, μόνιμες θέσεις εργασίας με προοπτικές για τους νέους ανθρώπους.

Ποια είναι σήμερα τα αναπτυξιακά δεδομένα της Λεμεσού;

Η Λεμεσός είναι σήμερα το σημαντικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κέντρο της Κύπρου και ένα από τα σημαντικότερα κέντρα της ανατολικής Μεσογείου. Ένα από τα σημαντικότερα στρατηγικά πλεονεκτήματα της Λεμεσού είναι η πολυθεματικότητα της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται στην πόλη μας.

- Βιομηχανία
- Εμπόριο
- Τουρισμός
- Υπηρεσίες
- Λιμενικές υποδομές
- Ενέργεια
- Οικοδομική βιομηχανία
- Έρευνα και καινοτομία
- Εμπορική ναυτιλία

Ο κάθε ένας από τους τομείς αυτούς έχει σημαντική συνεισφορά στην οικονομική δραστηριότητα της Λεμεσού. Και ο καθένας από τους τομείς αυτούς έχει τις δικές του πολύ σημαντικές προοπτικές. Ας δούμε πολύ συνοπτικά τα δεδομένα του κάθε τομέα οικονομικής δραστηριότητας:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Η Λεμεσός είναι το βιομηχανικό κέντρο της Κύπρου. Η ανάπτυξη της βιομηχανίας στηρίχτηκε πάνω σε ένα πολύ καλό δίκτυο υποδομών: Το λιμάνι, τρεις Βιομηχανικές περιοχές και πολλές άλλες ακόμα Βιομηχανικές ζώνες. Στον τομέα της βιομηχανίας δεσπόζουσα θέση κατέχουν οι δύο γνωστές μεγάλες φαρμακοβιομηχανίες με την πλειοψηφία της παραγωγής τους να προορίζεται για αγορές του εξωτερικού. Σημαντική όμως παρουσία έχουν και οι κλάδοι των τροφίμων, των αναψυκτικών και των χυμών.

Ο τομέας των **ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** επίσης έχει να επιδείξει πολύ σημαντική δραστηριότητα με πολλές κυπριακές και πολυεθνικές εταιρίες να δραστηριοποιούνται στην παροχή χρηματοπιστωτικών και νομικών υπηρεσιών. Ένας τομέας που άντεξε στην κρίση και κράτησε όρθια και την κυπριακή οικονομία και την οικονομία της πόλης μας.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Το τουριστικό προϊόν της πόλης εμπλουτίστηκε σημαντικά τα τελευταία χρόνια, με τη Μαρίνα Λεμεσού, το παραθαλάσσιο πολυπάρκο και την ακτή Ολυμπίων. Η προγραμματιζόμενη δημιουργία τουριστικού θερέτρου καζίνο με συνεδριακό/εκθεσιακό κέντρο θα συνεισφέρει ακόμα περισσότερο στην προσέλκυση επιπρόσθετων επισκεπτών. Πρέπει επίσης να σημειωθεί και η ανέγερση νέων αλλά και η ανακαίνιση υφιστάμενων ξενοδοχείων αναμένεται να διευρύνει τις τουριστικές προοπτικές της Λεμεσού. Το καζίνο η επανέναρξη των εργασιών υφιστάμενων ξενοδοχείων και η δημιουργία νέων ξενοδοχειακών μονάδων αναμένεται να δημιουργήσουν γύρω στις 4.000 νέες θέσεις εργασίας στη Λεμεσό.

Η Οικοδομική Βιομηχανία βρίσκεται επίσης τα τελευταία χρόνια σε έξαρση στην πόλη μας. Μετά τους δίδυμους πύργους και τη μαρίνα, τελειώνει σύντομα το κτίριο οναλ, και βρίσκονται σε εξέλιξη ο ουρανοξύστης Pafilia, το συγκρότημα One και οι ουρανοξύστες Laniti και Del Mar.

ΝΑΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ.

Η έναρξη λειτουργίας του λιμανιού της Λεμεσού με το νέο καθεστώς εντός των επόμενων ημερών, μπορεί να προσδώσει τεράστιες προοπτικές στη ναυτική βιομηχανία. Ήδη προγραμματίζονται σημαντικές επενδύσεις σε γερανούς και άλλο εξοπλισμό που θα καταστήσουν το λιμάνι της Λεμεσού πολύ πιο ανταγωνιστικό. Η εγκατάσταση και λειτουργία υπηρεσιών για συντήρηση πλοίων από το εξωτερικό θα φέρει τεράστιες προοπτικές στη ναυτιλία και εκατοντάδες θέσεις εργασίας.

Η Λεμεσός όπως είναι γνωστό αποτελεί σήμερα το μεγαλύτερο ναυτιλιακό κέντρο εταιρειών παροχής υπηρεσιών διαχείρισης πλοίων στην Ευρώπη, διαθέτοντας περισσότερες από 130 εγκατεστημένες εταιρείες που επιχειρούν διεθνώς και με περισσότερες από 4000 θέσεις εργασίας στην περιοχή της Λεμεσού. Η εμπορική ναυτιλία είναι το καμάρι της Κύπρου, είναι πηγή όχι μόνο εσόδων αλλά και κύρους, διεθνούς κύρους στην μικρή μας πατρίδα.

Ο τομέας τη ενέργειας είναι ένας τομέας με τεράστιες προοπτικές. Η μετακίνηση των εγκαταστάσεων της εταιρίας TOTAL στο Λιμάνι της Λεμεσού και η έναρξη εργασιών για την εξόρυξη του ΦΑ θα δημιουργήσουν εντελώς νέα δεδομένα στην πόλη μας στον οικονομικό τομέα.

Τέλος στον τομέα της έρευνας και καινοτομίας πρέπει να σημειωθεί και η προοπτική για ενίσχυση της ανάπτυξης στην ευρύτερη Λεμεσό με τη λειτουργία του Επιστημονικού και Τεχνολογικού Πάρκου στο Πεντάκωμο, που άρχισε να μπαίνει στο δρόμο υλοποίησης του.

Όλα αυτά είναι δείγματα εντυπωσιακών προοπτικών ανάπτυξης για την πόλη μας.

Η πρώτη μεγάλη πρόκληση είναι πώς να κάνουμε αυτές τις προοπτικές έργα. Και η δεύτερη μεγάλη πρόκληση είναι με ποιους τρόπους αυτά τα έργα και αυτές οι επενδύσεις θα οδηγήσουν σε όσο το δυνατόν περισσότερες νέες θέσεις εργασίας και σε καλύτερη ποιότητα ζωής των πολιτών. Εκείνο που χρειάζεται για να υλοποιηθούν αυτές οι δύο προϋποθέσεις είναι σοβαρός κεντρικός σχεδιασμός και στρατηγική. Όλες αυτές οι αναπτυξιακές προοπτικές πρέπει με κάποιο τρόπο να μπουν κάτω από ένα όσοτοδυνατό πιο ενιαίο και ολοκληρωμένο συντονισμό ώστε να αξιοποιηθούν όλες οι υπάρχουσες συνέργειες και να έχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα. Ο Δήμος Λεμεσού έχει ένα κομβικό ρόλο στο να συντονίσει, να διευκολύνει και να δημιουργήσει τις απαραίτητες συνεργασίες και κοινές δράσεις μεταξύ όλων των παραγόντων που μπορούν και πρέπει να συμβάλουν στην υλοποίηση του στόχου αυτού: κρατική συμμετοχή, ιδιωτική επιχειρηματικότητα, ξένες επενδύσεις, ευρωπαϊκά προγράμματα.

Θέλω τελειώνοντας να επαναλάβω την πεποίθησή μου ότι υπάρχουν τεράστιες προοπτικές ανάπτυξης για τον καθένα τομέα δραστηριότητας ξεχωριστά αλλά και για την πόλη μας συνολικά. Ο στόχος πρέπει να είναι ένας: η Λεμεσός να αναπτύσσεται με τρόπο που να οδηγεί σε νέες θέσεις εργασίας

και σε καλύτερη ποιότητα της ζωής των συμπολιτών μας. Θέλω να σας διαβεβαιώσω ότι όλοι μας στο Δήμο Λεμεσού θα δουλέψουμε σκληρά προς την κατεύθυνση αυτή.